



AVVISO PUBBLICO ESPLORATIVO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONI DI INTERESSE ALL'AFFITTO DI ALCUNI TERRENI DI PROPRIETA' COMUNALE DA ADIBIRE AD USO AGRICOLO (LOTTI NN. 1, 2 E 3)

Premesso:

Il Comune di Castelfranco Veneto è proprietario di alcuni terreni agricoli da assegnare in affitto, ubicati a nord del territorio comunale e ricadenti in parte anche nel territorio dei Comuni confinanti, suddivisi in tre blocchi, e così censiti presso l'Agenzia delle Entrate, Ufficio Provinciale di Treviso - Territorio, Catasto Terreni:

LOTTO N. 1:	Comune	Foglio	particelle	Totale m ²
	Castelfranco Veneto	24	2, 17, 450 e 452	89.288
	Castello di Godego	14	17 e 396	

LOTTO N. 2:	Comune	Foglio	particelle	Totale m ²
	Riese Pio X	31	28, 29, 58 e 74	65.676

LOTTO N. 3:	Comune	Foglio	particelle	Totale m ²
	Castelfranco Veneto	25	4, 113, 119, 120 e 121	69.139
	Riese Pio X	31	51 e 53	

LOTTO N. 1 con accesso dalla via Bella Venezia canone annuo base € 2.900,00 oltre il rimborso dei contributi irrigui	NORD ↑	LOTTO N. 2 con accesso dalla via Bella Venezia canone annuo base € 3.100,00 oltre il rimborso dei contributi irrigui	NORD ↑	LOTTO N. 3 con accesso dalla via Prai canone annuo base € 3.250,00 oltre il rimborso dei contributi irrigui	NORD ↑

estratti di mappa non in scala

L'Amministrazione Comunale intende affittare, per un periodo di anni 6 (sei), i suindicati terreni agricoli, nello stato e grado in cui si trovano, e pertanto ritiene effettuare un'indagine volta ad acquisire le manifestazioni di interesse.

I contratti di affitto saranno sottoscritti in deroga alle vigenti norme in materia di contratti agrari, ai sensi dell'art. 45 della Legge 03.05.1982, n. 203 e s.m.i. .

Tutto ciò premesso,

SI INVITANO

gli imprenditori agricoli professionali ed i coltivatori diretti con attività in essere nel Comune di Castelfranco Veneto, iscritti alla Camera di Commercio Industria ed Artigianato, o le Cooperative sociali agricole con progetti finalizzati all'inserimento lavorativo di persone svantaggiate nel territorio comunale, qualora interessati ad ottenere in affitto i terreni di proprietà comunale in premessa individuati, a presentare la manifestazione di interesse con le modalità in appresso indicate.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

La manifestazione di interesse, nella quale dovrà essere indicato il lotto di interesse, dovrà essere scritta in lingua italiana, su carta semplice, con allegata copia di un valido documento di riconoscimento del richiedente. **Il fac-simile è scaricabile dal sito internet del Comune o, reperibile presso l'Ufficio Patrimonio.**

La manifestazione di cui sopra dovrà pervenire al Comune di Castelfranco Veneto, entro le ore 12,45 di venerdì 18 marzo 2016, con le seguenti modalità:

- consegnata a mano all'Ufficio Protocollo del Comune sito in Via F. M. Preti n. 36, nei giorni ed orari di apertura al pubblico;
- tramite posta elettronica certificata all'indirizzo: comune.castelfrancoveneto.tv@pecveneto.it, con oggetto " MANIFESTAZIONE DI INTERESSE AFFITTO TERRENI ";

Non sono ammesse manifestazioni d'interesse per persona da nominare.

INFORMAZIONI

I soggetti interessati potranno acquisire ulteriori informazioni sui terreni oggetto di affitto, e quant'altro sarà ritenuto necessario, ivi compresi eventuali sopralluoghi, presso la Sede Municipale in Via F.M. Preti n. 36, 2° Settore Tecnico Amministrativo - Ufficio Patrimonio: lunedì, martedì e venerdì ore 9,00 - 12,30, giovedì ore 16,00 - 17,30, telefono 0423/735529 - 0423/735552 - mail: patrimonio@comune.castelfrancoveneto.tv.it.

Il presente avviso è pubblicato all'Albo Pretorio On-Line ed è consultabile sul sito internet del Comune: www.comune.castelfrancoveneto.tv.it.

DISPOSIZIONI GENERALI

Si informa che il presente avviso e la presentazione delle manifestazioni di interesse, non vincolano in alcun modo il Comune e non costituiscono diritti o interessi legittimi a favore dei soggetti che le hanno presentate.

Qualora fossero presentate più manifestazioni di interesse per lo stesso lotto, verrà indetta apposita gara pubblica, alla quale dovranno partecipare anche quelli che hanno presentato la manifestazione di cui al presente avviso.

L'Amministrazione Comunale si riserva, a suo insindacabile giudizio, nel caso di presentazione di una sola manifestazione di interesse riferita ad un singolo lotto, di procedere alla assegnazione diretta ed alla stipula del contratto di affitto del lotto richiesto.

I dati personali dei soggetti che presenteranno le manifestazioni d'interesse all'affitto dei terreni saranno trattati per il periodo necessario al perfezionamento degli adempimenti connessi alla gara e al relativo contratto (tutela della privacy), con o senza ausilio di mezzi elettronici.

Riguardo al diritto degli interessati alla riservatezza nel trattamento dei propri dati si rinvia agli artt. 7 e segg. del D.Lgs. n. 196/2003.

Titolare del trattamento: Comune di Castelfranco Veneto -
Responsabile del trattamento: Il Dirigente 2° Settore Tecnico Amministrativo -
Responsabile del procedimento: Il Responsabile dell'Ufficio Patrimonio.



F.to Il Dirigente del 2° Settore
dott. Carlo Sartore